



Gartenverein „HUBERTUS 1905“ e. V.

Hubertusstraße 58a

01129 Dresden

email: gartenverein.hubertus.1905@web.de

Webseite: <http://www.unser-gartenverein-hubertus-1905.de>

Informationen zum Erwerb eines Kleingartens

Vor Abgabe des Kleingartens wird ein Wertermittlungsprotokoll erstellt. Der in diesem Protokoll ermittelte Wert (Schätzpreis), ist der höchste Kaufpreis, der für den Kleingarten vom abgebenden Pächter verlangt werden darf.

Vor dem Erwerb eines Kleingartens muss der Interessent die Kautions auf das unten genannte Konto einzahlen. Erst nach Buchungseingang kann ein Termin zur Vertragsunterzeichnung/Übergabe der Parzelle vereinbart werden.

Die Kautions in Höhe von 350,00 € ist vor Vertragsunterzeichnung auf das folgende Konto zu überweisen:

Kontoinhaber: Kleingartenverein „Hubertus 1905“ e. V.
IBAN: DE42 8505 0300 3120 2392 82
bei der Ostsächsischen Sparkasse Dresden
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung für Garten Nr., Name, Vorname

Zum Termin der Vertragsunterzeichnung sind mitzubringen:

- der bestätigte Einzahlungsbeleg über die Kautions
- die Aufnahmegebühr in bar (25,00 € pro aufzunehmendes Mitglied).

Jährliche Kosten (Jahresrechnung – Ausgabe im Mai mit Zahlungsfrist 30. Juni):

- Mitgliedsbeitrag Verein: 55,00 €
(wird jährlich in der Mitgliederversammlung neu beschlossen)
- Mitgliedsbeitrag Stadtverband: 30,00 €
- Beitrag 2. Mitglied: (sofern aufgenommen) 12,00 €
- Pacht: 0,088 €* ... m² je nach Gartengröße
- Stromkosten: je nach Zählerstand
- Fäkalienentsorgung: 5,00 €
- Laubenversicherung: 35,00 €
(Bestandteil Unterpachtvertrag, Neuverpachtung an den Abschluss einer Laubenversicherung geknüpft)

Geltende Gesetze:

Satzung des Vereins, Kleingartenordnung des Vereins, Rahmenkleingartenordnung des LSK, Stromordnung des Vereins (vorab zum Nachlesen - siehe oben genannte Homepage)

Ansprechpartner zum Kauf eines Kleingartens im Verein:

Gartenfreundin Ramona Matzke
Garten Nr.: 50 und 51
e-mail: ramonagarten15@web.de

Zu folgenden Zeiten stehe ich Ihnen gern zur Verfügung:

- Montag – Freitag von 9:00 Uhr bis 18:00 Uhr
- Sonnabend von 11:00 bis 12:00 Uhr