



Gartenverein „HUBERTUS 1905“ e. V.

Hubertusstraße 58a

01129 Dresden

email: gartenverein.hubertus.1905@web.de

Webseite: <http://www.unser-gartenverein-hubertus-1905.de>

Informationen zum Erwerb eines Kleingartens

Vor Abgabe des Kleingartens wird ein Wertermittlungsprotokoll erstellt. Der in diesem Protokoll ermittelte Wert (Schätzpreis), ist der höchste Kaufpreis, der für den Kleingarten vom abgebenden Pächter verlangt werden darf.

Folgende Kosten kommen zum Schätz-/Kaufpreis noch hinzu:

- 350,00 € Kautions für den Garten (einmalig an den Verein zu zahlen)
- 153,00 € Stromumlage (einmalig an den abgebenden Pächter zu zahlen)
- 25,00 € Aufnahmegebühr (pro aufzunehmendes Mitglied)

Vor dem Erwerb eines Kleingartens muss der Interessent Mitglied in unserem Verein werden. Dazu ist der **Aufnahmeantrag auszufüllen** und **dem unten genannten Vorstandsmitglied auszuhändigen**. Erst nach Vorliegen des Antrages kann ein Termin zur Vertragsunterzeichnung/Übergabe der Parzelle vereinbart werden.

Die **Kautions** ist **vor Vertragsunterzeichnung** auf das folgende Konto zu **überweisen**:

Kontoinhaber: Kleingartenverein „Hubertus 1905“ e. V.
IBAN: DE42 8505 0300 3120 2392 82
bei der Ostsächsischen Sparkasse Dresden
Verwendungszweck: Sicherheitsleistung für Garten Nr., Name, Vorname

Zum Termin der Vertragsunterzeichnung sind **mitzubringen**:

- der bestätigte Einzahlungsbeleg über die Kautions
- die Aufnahmegebühr in bar (Höhe richtet sich nach aufzunehmende Mitglieder).

Jährliche Kosten (Jahresrechnung – Ausgabe im Mai mit Zahlungsfrist 30. Juni):

- Mitgliedsbeitrag Verein: 55,00 €
(wird jährlich in der Mitgliederversammlung neu beschlossen)
- Mitgliedsbeitrag Stadtverband: 20,00 €
- Beitrag 2. Mitglied: (sofern aufgenommen) 12,00 €
- Pacht: 0,088 €* ... m² je nach Gartengröße
- Stromkosten: je nach Zählerstand
- Fäkalienentsorgung: 5,00 €
(ausgenommen sind Besitzer einer Humustoilette)
- Laubenversicherung: (sofern abgeschlossen) 30,00 €

Geltende Gesetze:

Satzung des Vereins, Kleingartenordnung des Vereins, Rahmenkleingartenordnung des LSK, Stromordnung des Vereins (vorab zum Nachlesen - siehe oben genannte Homepage)

Ansprechpartner zum Kauf eines Kleingartens im Verein:

Gartenfreundin Ramona Matzke
Garten Nr.: 50 und 51
Tel.: 0178/3674897
e-mail: ramonagarten@web.de